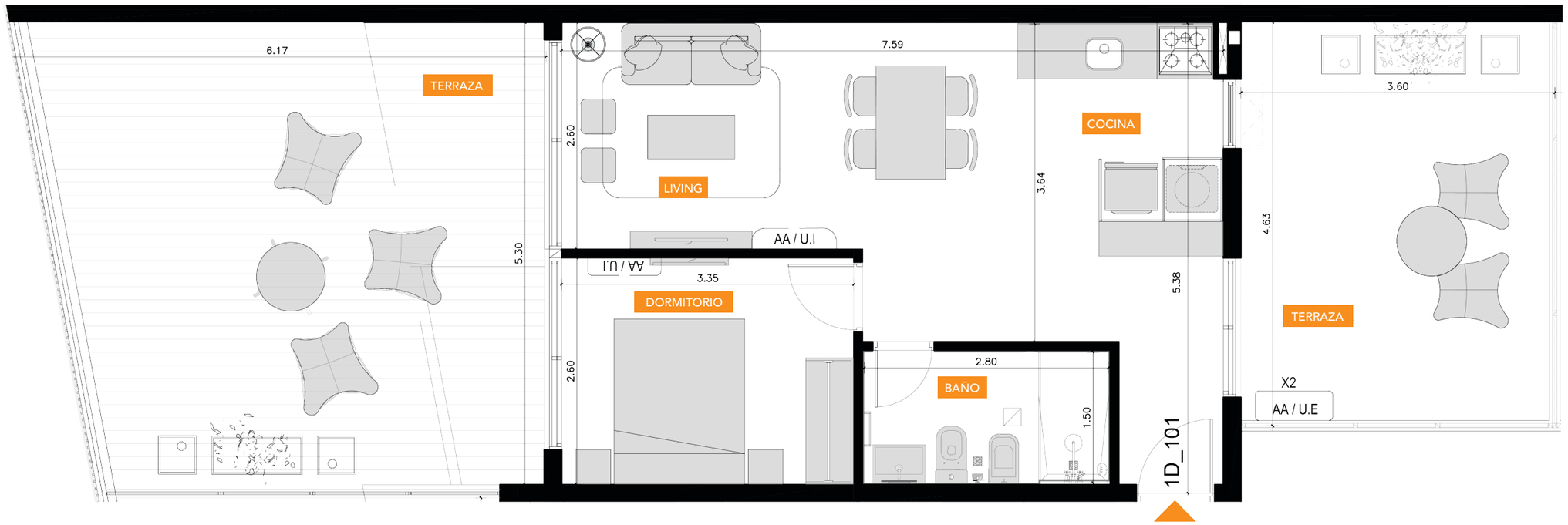
BALLESTRINO
DESARROLLOS

Área propia	44,5 m^2
Área terraza	48,5 m^2
Área común	8,0 m^2
Área total	**101,0 m^2**
Área mensura	40,2 m^2





Planta nivel 1

El equipamiento y mobiliario representados en las plantas son meramente ilustrativos y no están incluidos en el precio de venta, salvo lo indicado en la memoria descriptiva.
Las dimensiones indicadas son aproximadas y podrán presentar variaciones.
Las superficies se calculan según criterio **APPCU (**100% muros interiores, exteriores, separativos de espacios comunes; 50% muros separativos con otras unidades; ductos interiores).
El área común corresponde a la cuota parte de bienes comunes del nivel.
El área de mensura no incluye muros ni ductos.
La empresa se reserva el derecho de realizar modificaciones por razones técnicas o reglamentarias. Las superficies definitivas surgirán del plano de mensura y fraccionamiento registrado.

Unidad 101 1 dormitorio

NOUVEAU // ROXLO